

OBRAZAC 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni sud: Trgovački sud u Pazinu
Posl.br.: St-368/2021
Stečajni dužnik: SOCIJALNA ZADRUGA HUMANA NOVA ISTRA, Labin, Rudarska 3.
OIB: 81622533524

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 26.11.2021.g DO 04.03.2022.g.

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu posl.br.: St-368/2021 dana 09. rujna 2021.g. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom SOCIJALNA ZADRUGA HUMANA NOVA ISTRA, Labin, Rudarska 3, OIB: 81622533524.

Na ispitnom ročištu 09. prosinca 2021.g. utvrđene su tražbine vjerovnika viših isplatnih redova u ukupnom iznosu od 179.611,57 kn razvrstanih kako slijedi:

- I. Viši isplatni red u iznosu od: 80.545,02 kn
- II. Viši isplatni red u iznosu od: 99.066,55 kn

Osporene su prijavljene tražbine u ukupnom iznosu od 3.673,76 kn.

Imovina stečajnog dužnika sastoji se od pokretnina, specificiranih u prethodnom izvješću.

Temeljem odluke skupštine na izvještajnom ročištu od 09.12.2021.g., sukladno članku 249. Stečajnog zakona stečajna upraviteljica objavila je prvi oglas za prodaju pokretnina stečajnog dužnika prikupljanjem pisanih ponuda.

Pristigla je jedna ponuda od Park d.o.o. Buzet, te je ista izabrana kao najpovoljnija ponuda za sljedeću opremu koji je premet prodaje:

Metalni spremnici za prikupljanje tekstila:

Red.br.: 1 Spremnik za prikupljanje tekstila – 3 kom

Pojedinačna cijena 3.600,00kn uvećana za PDV 900,00kn, ukupna pojedinačna cijena 4.500,00 kn.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Imovina stečajnog dužnika unovčena je u visini od 10.800,00 kn uvećana za PDV u iznosu 2.700,00 kn, ukupno 13.500,00 kn.

Sukladno odluci skupštine objaviti će se drugi poziv za prodaju pokretnina stečajnog dužnika prikupljanjem ponuda.

Sjedište stečajnog dužnika je na adresi Rudarska 3., Labin, za koji prostor je dana 17. lipnja 2020.g. sa zakupodavcem KD 1. maj d.o.o. Labin sklopljen Sporazum o raskidu najma sa danom 23. svibnja 2020.g.

Grad Labin, upravni odjel za komunalno gospodarstvo i upravljanje imovinom rješenjem od 9. prosinca 2021.g. KLASA: UP/I-363-03/21-01/287 UR. BROJ.:2144/01-04/08-21-1 za obveznika SOCIJALNA ZADRUGA HUMANA NOVA ISTRA u stečaju, Labin, Rudarska 3., utvrđuje mjesečnu obvezu komunalne naknade počevši od 9.9.2021. godine i nadalje za poslovni prostor na k. č. 867/2, k.o. Novi Labin u Labinu, Rudarska - Piacal 1, površine 128,48 m², koji služi za obavljanje poslovne djelatnosti u iznosu od 2,16 kn/m², odnosno ukupno 277,52 kn mjesečno, te dodatno iznos od 471,77 kn za period od rujna do 31.10.2021.g.

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Raša-Boljunčica" Labin, rješenjem od 9. prosinca 2021. godine KLASA:UP/I-325-08/21-08/55473, UR. BROJ.:374-3302-2-21-1 za obveznika SOCIJALNA ZADRUGA HUMANA NOVA ISTRA u stečaju, utvrđuju visinu mjesečnog iznosa naknade za uređenje voda počevši od 9.9.2021. godine i nadalje za poslovni prostor na k. č. 867/2, k.o. Novi Labin u Labinu, Rudarska 3, površine 128,48 m², koji služi za obavljanje poslovne djelatnosti u iznosu od 2,16 kn/m², odnosno ukupno 38,54 kn mjesečno.

Protiv navedenih rješenja, u otvorenom žalbenom roku, stečajni dužnik izjavio je žalbe.

U tijeku je preuzimanje rabljene robe od strane Tekstil vlakno d.o.o. Split radi ispražnjenja skladišta u Raši.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Sukladno odluci skupštine o načinu i uvjetima unovčenja objaviti će se oglas - drugi poziv za prodaju pokretnina stečajnog dužnika prikupljanjem ponuda, na portalu Njuškalo.hr, na sudačkoj mreži, i uz obavijest SZ Humana Čakovec i SZ Humana Zagreb, kao i KD Pazin, Labin i Umag.

U Rijeci, 06.03.2022.g.

Stečajna upraviteljica